



[著者]

清水ヒデキ 豪援隊隊長  
弁護士・移民コンサルタント  
(MARN:9900985)

「オーストラリアから日本を援  
けよう」と豪援隊発足。16歳  
で単身オーストラリアに留  
学。その後、ボンド大学を卒  
業し、QLD州弁護士資格取  
得。長年に渡り、日本人なら  
びに日系企業、世界各国の  
クライアントのコンサルタント  
業務に従事。



## インデックス

- 今月のジョーク 1
- 今月のコピペ 1
- 今月の名言 1
- 今月の視点
- 今月の注目記事
- 今月の新着情報
- 今月の名言 2
- 今月のコピペ 2
- 今月の発見
- 今月の名言 3
- セミナーのお知らせ



<http://zoesangels.org/>  
Go オーストラリアグルー  
プは、Zoe's Angels  
「Zoeの天使たち」を  
支援しています。

Go Australia  
Visa Consultant

Go Australia Concierge

Go Australia  
Business Solutions

Conveyancing Home  
QLD

Shimizu Kokusai  
Law Office



### 今月のジョーク 其の壱

(ジョーク集より)

#### オレオレ詐欺

いま電話があつて俺がバイクで事故を起こして  
警察に捕まったらしい。しかも、相手が妊婦で流産  
までさせてしまったそうだ。

示談にするから金振り込めつて  
いうし、電話の向こうで俺は泣  
いてるし、いったい俺は  
どうしたらいいんだ。



### 今月のコピペ 其の壱

生前悪い行いをした者は地獄に、良い  
行いをした者は天国に、中くらいの行  
いをした者は中国に行くという。

### 今月の名言 其の壱

南伸坊

何とかなると思っていると、何とかなつて  
くる。世の中、何とかなると考える  
のが一番強い。

### 今月の視点

つい先だってハッピーニューイヤーと言っていただと思つたら、もうすでに3月です。既にイースターも、すぐ目の前までやってきており、否が応でもお店でイースターエッグのチョコレートやホットクロスバンズが目につきます。日本ではあまり馴染みのないイースターですが、オーストラリアでは一大行事の一つです。そして、この頃はちょうど学校の休暇と重なりますので、学校に行かずに家に居る子供をもてあます時期でもあります。そんなこんなで、今月の視点です。

#### 1. 中国人投資家

今月は、数人の中国人投資家の方とお会いしてお話をする機会がありました。日中関係の悪化が叫ばれているなか、その方達とざっくばらんなお話をしましたが、一般の中国人の方はそれほど反日感情などないということを知っていました。それどころか、メイドインジャパンに対する評価は中国人の間でも高く、日本への買い物ツアーもそんなメイドインジャパンに対する憧れであるとも口を揃えて仰っていました。なるほど、それが最近の「中国人による爆買い」に繋がっているようで。オーストラリアでも、そんな爆買いがあるのかと聞いたところ、オーストラリアで買うものは限定されるもののやはり爆買いはしているようです。

そのうちの一つは粉ミルク。やはり、中国人も自分の赤ちゃんに汚染された粉ミルクを飲ませるわけにはいかないということで、外国産の安全な粉ミルクに対する需要はあるようです。それから、何と言っても、昨今中国からの投資が流れ込んできているのがオーストラリアの不動産です。そのために、あまり景気がいいとは言えないオーストラリアも、不動産価格だけは着実に上昇しております。特にここ数年はメルボルン、シドニーを中心とした大都市が中心でありましたが、そのターゲットが現在ブリスベンにも向いてきているようで、そのためかブリスベンの不動産市場は非常に安定した状態が続いています。

以前にもこのかわら版で何度かお伝えしたように、中国の長期計画における資源確保を狙った戦略的投資はオーストラリアにも着実に浸出をしてくれており、オーストラリアも中国の食糧・資源工場になるのではと思われるほどです。中国のしたたかな戦略は既に、経済界、政界、産業界に浸透してきております。既に向う100年の行く末を見据えた中国の戦略とその場しのぎを続けてきている国と、どちらの将来が幸せなものになるか、これからも見つけていく必要があると思われま。

#### 2. ラーメン天国

ここ数年のオーストラリアにおけるSUSHIブームも、以前にお話したことがあると思いますが、ここ最近ではブリスベンもラーメンブームになってきているようです。ブリスベンもゴールドコーストも、知らない間にラーメン屋さんの数が増えています。昔はNoodle in Soup(スープに入った麺)と説明しなければ通用しなかった料理も、今ではRamenがすっかり、定着しました。しかも、麺をすすることが苦手なオーストラリア人も箸を使って、器用に麺をすすっているのが普通に見られるようになりました。ラーメン好きのオージーに聞いてみると、日本に旅行で訪れたときにラーメン屋に立ち寄り、その美味しさに目覚め、それ以来ラーメンの虜になってしまったとのこと。その昔、生魚(刺身)を食べることで馬鹿にされた学生時代を考えると、この変化は非常に目覚ましいものがあります。やはり、美味しいものは美味しいんですね。さて、この日本食ブーム、寿司、ラーメンと来たら、この次は焼き鳥ですかね。

### 3. オーストラリアの子供たちの習い事

ここ数年、息子は近所の野球チームで野球をプレーしております。野球はこちらではサマースポーツで、夏のシーズンのみ子供達はプレイします。先日、今シーズンも無事に終了し、その野球クラブのプレゼンテーション(表彰式)がありました。オーストラリアはご存知のとおり、広大な国土を持つ国だけに、習い事をひとつやるにしても、子供だけ自転車に乗ってという気軽な距離での習い事が難しいお国柄です。そのため、平日の学校終わりにあるチームの練習や週末の試合には親が車で送り迎えをしなければいけません。シーズンが終わり、ほっとしているのも束の間、すでに違うスポーツを始めるといふことで、そちらの練習へ。冬はオーストラリアらしく、オーストラリアンフットボールをプレイする息子。練習へ、試合へそこらじゅうに専属運転手です。週末の「清水タクシー」、休みなく大変忙しかけております。

### 4. エビ・蝦・海老

先日、とあるお客様からエビ(ブラックタイガー)を山ほどいただきました。その際に、ふと蝦と海老の違いについて、考えました。前に、どこかで聞いた覚えがあったのですが、こんな時はグーグルさんにお聞きするのが一番早い。そうしますと、蝦は基本的には泳ぎ回るエビ(クルマエビ、ブラックライガー等)を差し、海老は歩き回るエビ(伊勢海老等)を示すということでした。なるほど、そういった違いであったかと納得をしつつ、エビ三昧の食卓で満面の笑みを浮かべる筆者でありました。めでたし、めでたし。

### 今月の注目記事

[2015年3月17日 News Corp Australia Network]

オーストラリアにはもっと5スターホテルが必要であると、連邦観光担当大臣が語る

豪ドルが比較的弱まっていること、それからアジア経済の活性化、そして原油価格の低下等が手伝って、オーストラリアの観光業界は今後5年間まだまだ成長するというコメントを連邦政府観光大臣の Andrew Robb 氏がしていたということが記事になっていました。

特に中国とインドからの旅行者数の増加が見込めるとしています。見込みでは、2020年までに中国人だけでも2億人が海外旅行をするようになり、そのうちの80万人はオーストラリアに来ることになるのではということ、それまでにあと15件の5スターホテルが必要だということです。

この見込みに関する正確性は別として、実際に中国人観光客の増加はオーストラリアだけではなく、日本でも見られる傾向であり、既に周知の事実です。そのため、オーストラリア政府も必然的に中国やインドに目が行き、80年代を盛り上げた日本人はすっかり忘れられた存在になってしまいました。日本人としては、寂しいことではありますが、国の勢いや今後の成長等を考えると、これも現実なのかとしみじみ思う今日この頃であります。

<参考記事>

[http://www.news.com.au/travel/travel-advice/australia-needs-more-five-star-hotels-to-lure-international-tourists-says-federal-tourism-minister/story-fn6vjmti-1227266876434?from=public\\_rss](http://www.news.com.au/travel/travel-advice/australia-needs-more-five-star-hotels-to-lure-international-tourists-says-federal-tourism-minister/story-fn6vjmti-1227266876434?from=public_rss)

### 今月の新着情報 — 457 ビジネスビザ修正案

審査委員会によって挙げられていた457ビジネスビザ申請に関する修正案が、オーストラリア政府で概ね支持され、最終的な決議後、早くも6ヶ月以内(内容によっては2016年度以降)に導入されることが明らかになりました。以下、既に公開されている修正案の一部になります。

#### ◆ 英語力の証明

- IELTS5.0(各分野5.0)以上 → 5.0(各分野4.5)以上
- 高等学校以上で、英語での授業を継続して5年間受けた場合、英語力証明は免除 → 合計で5年間受けた場合

#### ◆ スポンサーシップの有効期限

- 起業後12ヶ月以上の会社:3年間 → 5年間
- 起業後12ヶ月未満の会社:12ヶ月 → 18ヶ月

#### ◆ オーストラリア人/永住スタッフへのトレーニング費捻出

ビザ申請前12ヶ月の期間で、総人件費の1%分をトレーニング費として捻出、または、2%分を大学/TAFE等の教育機関へ寄付 → スポンサー会社の規模と457ビザ保持者数によって算出される費用(年間)をトレーニング費として捻出

#### ◆ 労働市場調査

労働市場調査そのものの廃止はないものの、スポンサー会社の負担を軽減できる修正案を検討

#### ◆ 法的措置の適応

457ビザ保持者からスポンサー会社への謝礼の支払いやビザ申請料返金等は違法とされ罰金刑に処す

#### ◆ ATO(税務署)との提携

457ビザ保持者の給与支払いに関する情報交換を可能にすることで、スポンサー会社への監査回数を増やすことなく最低給与の条件が満たされているかどうかの確認を円滑に行えるようにする

#### ◆ ビザ申請料

457ビザ申請料を含む、その他ビザ申請料の見直しを検討

#### ◆ 457ビザからの永住権(ENS)申請

457ビザでの最低就労期間(現在2年間)と、年齢制限(現在50歳未満)の見直しを検討

### 今月の名言 其の貳

人は自分自身になりさえすればいいのだ。  
これが、わしの基本的なメッセージだよ。

自分があるがままに認めた瞬間、全ての重荷、山のように見えた重荷が、嘘のように消えてしまうのだ。

すると人生が喜びそのものになり、光のお祭りになるのだよ。

<バグワン・シュリ・ラジニーシ>

1931-1990年、インドの宗教家、神秘思想家

## 今月のコピペ 其の貳

非常事態対策の一環として、ご家庭内の目のつく場所に貼ってご活用ください。

\* レベル6が、最高ランクです。

レベル1:

NHKが特番を開始(注意報発令)

レベル2:

日テレ、TBS、フジ、テレ朝が特番を開始(警報発令)

レベル3:

テレ東がテロップを入れる(避難勧告発令)

レベル4:

テレ東が通常放送を打ち切る(避難命令発令)

レベル5:

総理大臣、国民に向けて会見(非常事態宣言)

レベル6:

テレ東、アニメを放送途中で打ち切り緊急特番を開始する(地球滅亡。少なくとも日本の終わり)

## 今月の発見 — 専門家によると...

95年「ここ数年で一番出来が良い」

96年「10年に1度の逸品」

97年「1976年以後の品質」

98年「10年に1度の当たり年」

99年「品質は昨年より良い」

00年「出来は上々で申し分の無い仕上がり」

01年「ここ10年で最高」

02年「過去10年で最高と言われた01年を上回る出来栄え」「1995年以後の出来」

03年「100年に1度の出来」「近年にない良い出来」

04年「香りが強く中々の出来栄え」

05年「ここ数年で最高」

06年「昨年同様良い出来栄え」

07年「柔らかく果実味が豊かで上質な味わい」

08年「豊かな果実味と程よい酸味が調和した味」

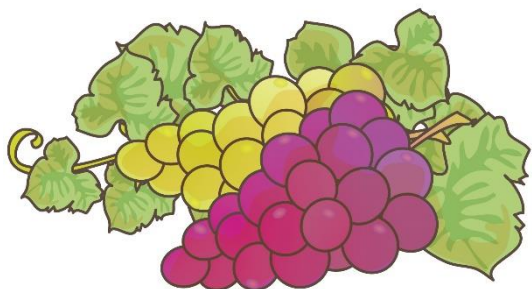
09年「過去50年でも素晴らしい出来」

10年「1950年以降最高の出来といわれた2009年と同等の出来」

11年「近年の当たり年である2009年に匹敵する出来」

12年「ボジョレー史上最悪の不作」

13年「小粒だが味の濃いブドウが収穫できた」



## 今月の名言 其の参

マハトマ・ガンディー

明日、死ぬと思って生きなさい。永遠に生きるとして学びなさい。幸せとは、あなたが考えることと、あなたが言うことと、あなたがすることの、調和が取れている状態である。重要なのは行為そのものであって、結果ではない。行為が実を結ぶかどうかは、自分ではどうなるものではなく、生きているうちにわかるとも限らない。だが、正しいと信じることを行いなさい。結果がどう出るにせよ、何もしなければ、何の結果もないのだ。



## 東京&大阪 無料セミナー開催のお知らせ

### 「オーストラリア投資・移住・相続とおき情報セミナー」

投資家やビジネスオーナーとしてオーストラリアへの移住や事業進出を考えていらっしゃる方々のための、買収候補先の紹介や相続などを踏まえた海外投資、オーストラリアでの相続に関する状況など、普段あまり聞けない話を聞くことができる貴重なチャンスです。

講師は当社代表弁護士であり公認移民コンサルタントである清水英樹、ならびに日本で唯一の無人島ブローカーとして知られる、外資投資物件のエキスパート A-Styles 社代表取締役、佐藤政信氏が務めさせていただきます。

参加お申込みは、当社ウェブサイト、メールまたはお電話で受け付けております。定員になり次第締め切らせていただきますので、お早目にご予約ください。

### 【東京】

日時: 2015年4月22日(水)午後2時~

会場: ルビコン 会議場

住所: 東京都中央区日本橋茅場町 2-7-3

イースト インタービル 7F

交通: 茅場町駅 5番出口徒歩3分

日本橋駅 D1 出口徒歩5分

### 【大阪】

日時: 2015年4月23日(木)午後2時~

会場: TOG 会議場

住所: 大阪府大阪市北区梅田 1-1-3

大阪駅前第3ビル 17階

交通: 大阪駅徒歩4分

## Go Australia Visa Consultant

ゴールドコースト事務所

Suite 222, Level 2, Watermark Hotel & Spa  
3032 Surfers Paradise Blvd, Surfers Paradise QLD 4217

ブリスベン事務所

Level 2, 262 Adelaide St, Brisbane QLD 4000

E: [info@goaustralia-visa.com](mailto:info@goaustralia-visa.com)

<電話でのお問合せ>

オーストラリアから: 07-5570-4542 (月~金 9:00-17:00)

日本から: 03-4283-8484 (日本時間 月~金 8:00-16:00)

[www.goaustralia-visa.com](http://www.goaustralia-visa.com)